

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Брянский государственный аграрный университет»



УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе
_____ Г.П. Малявко
«20» мая 2020 г.

Основы градостроительства

(Наименование дисциплины)

рабочая программа дисциплины

Закреплена за кафедрой	Природообустройства и водопользования
Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль	Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров
Квалификация	Бакалавр
Форма обучения	заочная
Общая трудоемкость	4 з.е.
Часов по учебному плану	144

Брянская область

2020


Программу составил(и):

Ф.И.О. д. т. н., доцент Василенков С. В.



Рецензент(ы):

Ф.И.О. д. т. н., профессор Василенков В. Ф.



Рабочая программа дисциплины «Основы градостроительства» разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утверждённого приказом Министерства образования и науки РФ от 1 октября 2015 г. №1084.

составлена на основании учебного плана: 2020 года набора

Направление 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров

утвержденного учёным советом вуза от «20» мая 2020 г. протокол № 10

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры Природообустройства и водопользования

Протокол от «20» мая 2020 г. протокол № 10

Зав. кафедрой, к. т. н., доцент Байдакова Е.В.



1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

1.1	Раскрыть студентам принципы и методы рационального и экономического комплекса инженерных мероприятий, направленных на обеспечение пригодности территорий для градостроительства и создания благоприятных условий жизни населения.
-----	---

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Блок ОПОП ВО:	Б1.В.11
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
	Предшествующими дисциплинами, обеспечивающими успешное изучение дисциплины являются такие дисциплины, как «Основы землеустройства», «Оценка объектов недвижимости».
2.2	Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины необходимо как предшествующее:
	Данная дисциплина является предшествующей для дисциплин: «Кадастр недвижимости и мониторинг земель», «Земельный кадастр».

3. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТВЕТСТВЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Достижения планируемых результатов обучения, соответственных с общими целями и задачами ОПОП, является целью освоения дисциплины
ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах
Знать:
Нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.
Уметь:
Использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.
Владеть:
Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.

Этапы формирования компетенции в процессе освоения образовательной программы: в соответствии с учебным планом и планируемыми результатами освоения ОПОП.

4. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЧАСОВ ДИСЦИПЛИНЫ ПО СЕМЕСТРАМ

Вид занятий	1				2				3				4				5				Итого	
	Установочная сессия		зимняя		летняя		зимняя		летняя		зимняя		летняя		зимняя		летняя					
																		УП	РПД	УП	РПД	УП
Лекции																	2	2	2	2	4	4
Лабораторные																						
Практические																	4	4	8	8	12	12
КСР																						
Консультация перед экзаменом																			1	1	1	1
Прием экзамена																			0,25	0,25	0,25	0,25
Контактная работа обучающихся с преподавателем																	6	6	11,25	11,25	17,25	17,25
Сам. работа																	30	30	90	90	120	120
Контроль																			6,75	6,75	6,75	6,75
Итого																	36	36	108	108	144	144

СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Курс	Часов	Компетенции	Примечание
	Раздел 1. Градостроительные регламенты и территориальное зонирование				
1.1	Градостроительные регламенты и режимы использования территорий /Лек/	5	2	ПК-3	
1.2	Инженерная защита городской территории от затопления и подтопления. Введение /Пр/	5	4	ПК-3	
1.3	Инженерная защита городской территории от затопления и подтопления /Ср/	5	10	ПК-3	
1.4	Селитебная зона /Ср/	5	10	ПК-3	
1.5	Анализ техногенных условий /Ср/	5	5	ПК-3	
1.6	Использование подземных пространств /Ср/	5	5	ПК-3	
	Раздел 2. Проектирование территории и инфраструктуры				
2.1	Проектирование производственных территорий и инфраструктуры /Лек/	5	2	ПК-3	
2.2	Анализ природных условий /Пр/	5	2	ПК-3	
2.3	Анализ природных условий /Ср/	5	6	ПК-3	
2.4	Водный баланс территории. Оценка инфильтрационного питания подземных вод в условиях техногенных воздействий /Ср/	5	6	ПК-3	
2.5	Комплексное решение различных проблем планировки /Ср/	5	5	ПК-3	
2.6	Санитарно-защитная зона промышленных производств /Ср/	5	5	ПК-3	
2.7	Обоснование инженерной защиты городской территории от затопления и подтопления /Пр/	5	2	ПК-3	
2.8	Сеть культурного обслуживания населения /Ср/	5	5	ПК-3	
2.9	Выбор расчётной обеспеченности /Ср/	5	5	ПК-3	
2.10	Инженерная подготовка территории селитебной зоны /Ср/	5	5	ПК-3	
	Раздел 3. Защита городских территорий				
3.1	Проектирование инженерной инфраструктуры /Ср/	5	5	ПК-3	
3.2	Проектирование дамбы обвалования /Пр/	5	2	ПК-3	
3.3	Выбор схемы, типа и конструкции дренажа /Ср/	5	5	ПК-3	
3.4	Отвод поверхностных вод с защищаемой территории /Ср/	5	5	ПК-3	
3.5	Отвод поверхностных вод с защищаемой территории /Ср/	5	5	ПК-3	
3.6	Санитарно-гигиенические и архитектурные и пожарные требования к застройке /Ср/	5	5	ПК-3	
3.7	Санитарная очистка территорий микрорайонов /Ср/	5	5	ПК-3	
3.8	Санитарная очистка территорий микрорайонов /Ср/	5	5	ПК-3	
3.9	Преобразование природного ландшафта и планировочная организация рекреационных территорий /Ср/	5	5	ПК-3	

3.10	Влияние на систему застройки климатических условий ландшафта /Ср/	5	5	ПК-3	
3.11	Инженерные мероприятия по восстановлению нарушенных в результате хозяйственной деятельности территорий /Ср/	5	5	ПК-3	
3.12	Система дорог, улиц, проездов и озеленения /Ср/	5	5	ПК-3	
3.13	Контроль /К/	5	6,75	ПК-3	
3.14	Консультация перед экзаменом /К/	5	1	ПК-3	
3.15	Контактная работа при приеме экзамена/К/	5	0,25	ПК-3	

Реализация программы предусматривает и предполагает использование традиционной активной и интерактивной форм обучения на лекционных и практических занятиях.

5. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

5.1. Контрольные вопросы и задания

Вопросы для зачёта по дисциплине: «Основы градостроительства»:

1. Основные этапы развития урбанизации как всемирно- исторического процесса. Понятие «ложная урбанизация».
2. Характеристика роли городов в развитии общества. Понятие города как формы расселения.
3. Классификация населенных мест. Формы и виды расселения.
4. Планировка населенных мест как область научной и практической деятельности человека
5. Связь градостроительства со смежными областями знаний; основные проблемы и задачи градостроительства,
6. Особенности градостроительства при капиталистических и социалистических методах ведения хозяйства. Основные градостроительные школы.
7. Специфика управления городами в различных социально-экономических и политических условиях.
8. Современные Кодексы, законы, правительственные постановления о развитии градостроительства в РФ.
9. Понятие Градостроительного кадастра и цели его ведения в РФ.
10. Основные цели, задачи и понятие о районной планировке.
11. Виды районных планировок, их место в градостроительстве.
12. Принципы экономического районирования территории России.
13. Отечественный и зарубежный опыт районной планировки. Генеральная схема расселения в СССР и РФ.
14. Понятие внешнего расселения, его формы, типы и системы.
15. Методика разработки проектов и схем районных планировок.
16. Градообразующие факторы и структура населения. Градообразующая база города.
17. Методы расчета численности населения города.
18. Способы определение перспектив развития городов.
19. Типы планировочного развития города. Каркас и ткань города.
20. Цикличность территориально - пространственного развития города.
21. Понятие о планировочной структуре города, ее основные типы.
22. Факторы, определяющие тип планировочной структуры города.
23. Особенности планировочной организации городских территорий.
24. Роль функционального и строительного зонирования территории города в градостроительстве.
25. Планировочное районирование городской территории.
26. Городские пути сообщения и их классификация.
27. Основные требования к формированию городской транспортной сети.
28. Геометрические схемы улично-дорожной сети сложившихся городов.
29. Ведущие принципы построения улично-дорожной сети городов.
30. Понятие о городских транспортных узлах и поперечном профиле улиц.

5.2. Темы письменных работ

1. Экономически обоснованные варианты обслуживания малых и средних городов железнодорожным транспортом
2. Подходы к классификации учреждений соцкультбыта.
3. Организация системы культурно-бытового обслуживания на разных иерархических уровнях.
4. Основные планировочные приёмы размещения учреждений культурно- бытового обслуживания населения.
5. Современные подходы и проблемы организации ступенчатой системы обслуживания.
6. Различия культурно-бытового обслуживания жилого района и микрорайона.
7. Принципы расчета учреждений культурно- бытового обслуживания населения.
8. Факторы и требования, определяющие планировку и застройку градостроительных объектов.
9. Характеристика функциональных особенностей планировочной организации микрорайонов.
10. Санитарно-гигиенические требования, предъявляемые к планировке и застройке поселений.
11. Противопожарные требования к жилой застройке.
12. Архитектурно-композиционные особенности застройки жилых районов и микрорайонов.
13. Особенности различного композиционного размещения домов.
14. Основные системы и приемы застройки жилых районов и микрорайонов.
15. Важнейшие принципы организации застройки жилых районов и микрорайонов.

5.3. Фонд оценочных средств

Приложение №1

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1. Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Колич-во
Л1.1	Малоян Г. А.	Основы градостроительства: Учебное пособие. http://tehne.com/library/maloyan-g-osnovy-gradostroitelstva-uchebnoe-posobie-m-2004	Москва, 2004	ЭБС

6.1.2. Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год	Колич-во
Л2.3	Агеева Н.Г. Шевердина М.А.	Основы градостроительства и планировка населенных мест http://lib.ssga.ru/fulltext/.pdf	Новосибирск, 2011	ЭБС

6.1.3. Методические разработки

Л3.1	В.Ф. Василенков, С.В. Василенков, Я.А. Аксёнов	Методическое пособие по проектированию быстотоков для закрепления вершин оврагов в населенных пунктах в помощь изучению дисциплин «Инженерное обустройство территорий», «Основы градостроительства и планировка населённых мест», «Инженерная защита окружающей среды» http://www.bgsha.com/ru/book/422150/	Брянск. Изд. БГСХА, 2018 – 24 с.	ЭБС
------	--	---	----------------------------------	-----

6.2. Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Компьютерная информационно-правовая система «КонсультантПлюс»

Профессиональная справочная система «Техэксперт»

Официальный интернет-портал базы данных правовой информации <http://pravo.gov.ru/>

Портал Федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования <http://fgosvo.ru/>

Портал "Информационно-коммуникационные технологии в образовании" <http://www.ict.edu.ru/>

Web of Science Core Collection политематическая реферативно-библиографическая и наукометрическая (библиометрическая) база данных <http://www.webofscience.com>

6.3. Перечень программного обеспечения

Операционная система Microsoft Windows 7 Professional Russian
Операционная система Microsoft Windows 10 Professional Russian
Офисное программное обеспечение Microsoft Office 2010 Standart
Офисное программное обеспечение Microsoft Office 2016 Standart
Программа для просмотра PDF Foxit Reader

7. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

7.1	Аудитория №3-128. Специальное помещение, представляющее собой учебную аудиторию для проведения занятий лекционного типа. Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации для большой аудитории. Для проведения лекционных занятий имеются наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий (стендов, макетов, плакатов и пр.), которые обеспечивают тематические иллюстрации, соответствующие рабочей программе дисциплины. Аудитория обеспечивает проведение: лекционных и практических занятий по курсу дисциплины «Основы градостроительства», групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащена: а) гидравлическим латком; б) Лабораторная установка для определения коэффициента водоотдачи. в) Лабораторная установка для определения коэффициента фильтрации.
7.2	Аудитория №3-406. Специальное помещение, представляющее собой компьютерный класс с автоматизированными планировочными рабочими местами. Представляет собой учебную аудиторию для проведения практической работы (для выполнения расчетов по размещению дамб обвалования против затопления паводковыми и ливневыми водами городов и сельских поселений) и самостоятельной работы. Оснащена компьютерной техникой с возможностями подключения к сети «Интернет» и с обеспечением доступа к электронно-образовательным ресурсам БГАУ (электронно-библиотечной системе).
7.3	Аудитория №1-15. Помещение для самостоятельной работы (читальный зал научной библиотеки) – оснащено компьютерами с выходом в локальную сеть и Интернет, доступом к справочно-правовой системе Консультант, электронным учебно-методическим материалам, библиотечному электронному каталогу, ЭБС, к электронной информационно-образовательной среде.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

по дисциплине:

«Основы градостроительства»

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль	Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров
Квалификация	бакалавр
Форма обучения	заочная

1. ПАСПОРТ ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль: Геодезическое обеспечение землеустройства и кадастров

Дисциплина: Основы градостроительства

Форма промежуточной аттестации: экзамен

2. ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМИРУЕМЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ И ЭТАПЫ ИХ ФОРМИРОВАНИЯ

2.1. Компетенции, закреплённые за дисциплиной ОПОП ВО.

Изучение дисциплины «Основы градостроительства» направлено на формировании следующих компетенций:

Профессиональной компетенции (ПК)

ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.

2.2. Процесс формирования компетенций по дисциплине

«Основы градостроительства»

№ раздела	Наименование разделов	З.1	У.1	Н.1
1	Градостроительные регламенты и территориальное зонирование	+	+	+
2	Проектирование территории и инфраструктуры		+	+
3	Защита городских территорий	+	+	+

Сокращение:

З. - знание; У. - умение; Н. - навыки.

2.3. Структура компетенций по дисциплине «Основы градостроительства»

ПК-3: способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах					
Знать (З.1)		Уметь (У.1)		Владеть (Н.1)	
Нормативную базу и методики разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.	Лекции раздела № 1-3	Использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.	Практические работы раздела № 1-3	Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах.	Практические работы раздела № 1-3 Самостоятельные работы раздела № 1-3

3. ПОКАЗАТЕЛИ, КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ КОМПЕТЕНЦИЙ И ТИПОВЫЕ КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ

3.1. Оценочные средства для проведения промежуточной аттестации дисциплины «Основы градостроительства»

Карта оценочных средств промежуточной аттестации дисциплины «Основы градостроительства», проводимой в форме экзамена

№ п/п	Раздел дисциплины	Контролируемые дидактические единицы (темы, вопросы)	Контролируемые компетенции	Оценочное средство (№ вопроса)
1	Градостроительные регламенты и территориальное зонирование	Градостроительные регламенты и режимы использования территорий. Селитебная зона. Анализ техногенных условий.	ПК-3	Вопросы №1-9
2	Проектирование территории и инфраструктуры	Проектирование производственных территорий и инфраструктуры. Санитарно-защитная зона промышленных производств.	ПК-3	Вопросы №10-20
3	Защита городских территорий	Проектирование инженерной инфраструктуры. Санитарно-гигиенические и архитектурные и пожарные требования к застройке.	ПК-3	Вопросы №21-30

Перечень вопросов к экзамену по дисциплине «Основы градостроительства»

1. Основные этапы развития урбанизации как всемирно- исторического процесса. Понятие «ложная урбанизация».
2. Характеристика роли городов в развитии общества. Понятие города как формы расселения.
3. Классификация населенных мест. Формы и виды расселения.
4. Планировка населенных мест как область научной и практической деятельности человека
5. Связь градостроительства со смежными областями знаний; основные проблемы и задачи градостроительства,
6. Особенности градостроительства при капиталистических и социалистических методах ведения хозяйства. Основные градостроительные школы.
7. Специфика управления городами в различных социально-экономических и политических условиях.
8. Современные Кодексы, законы, правительственные постановления о развитии градостроительства в РФ.
9. Понятие Градостроительного кадастра и цели его ведения в РФ.
10. Основные цели, задачи и понятие о районной планировке.
11. Виды районных планировок, их место в градостроительстве.
12. Принципы экономического районирования территории России.
13. Отечественный и зарубежный опыт районной планировки. Генеральная схема расселения в СССР и РФ.
14. Понятие внешнего расселения, его формы, типы и системы.
15. Методика разработки проектов и схем районных планировок.
16. Градообразующие факторы и структура населения. Градообразующая база города.
17. Методы расчета численности населения города.
18. Способы определение перспектив развития городов.
19. Типы планировочного развития города. Каркас и ткань города.
20. Цикличность территориально - пространственного развития города.
21. Понятие о планировочной структуре города, ее основные типы.
22. Факторы, определяющие тип планировочной структуры города.
23. Особенности планировочной организации городских территорий.
24. Роль функционального и строительного зонирования территории города в градостроительстве.
25. Планировочное районирование городской территории.
26. Городские пути сообщения и их классификация.
27. Основные требования к формированию городской транспортной сети.
28. Геометрические схемы улично-дорожной сети сложившихся городов.
29. Ведущие принципы построения улично-дорожной сети городов.
30. Понятие о городских транспортных узлах и поперечном профиле улиц.

Критерии оценки компетенций.

Промежуточная аттестация студентов по дисциплине «Основы градостроительства» проводится в соответствии с Уставом Университета, положением о текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации студентов по программам ВО.

Промежуточная аттестация по дисциплине «Основы градостроительства» проводится в соответствии с рабочим учебным планом в 8 семестре в форме экзамена.

Студенты допускаются к экзамену по дисциплине в случае выполнения им учебного плана по дисциплине: выполнения всех практических заданий и мероприятий, предусмотренных рабочей программой дисциплины.

Оценка знаний студента на экзамене носит комплексный характер, является балльной и определяется его:

- ответом на экзамене;
- результатами автоматизированного тестирования знания основных понятий;
- активной работой на практических и лабораторных занятиях и т.п..

Знания, умения, навыки студента на экзамене оцениваются оценками: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

3.2 Оценивание студента на экзамене

Знания, умения, навыки студента на экзамене оцениваются оценками: «отлично» - 13-15, «хорошо» - 10-12, «удовлетворительно» - 7-9, «неудовлетворительно» - 0.

Оценивание студента на экзамене по дисциплине: «Основы градостроительства»

Оценка	Баллы	Требования к знаниям
«отлично»	15	- Студент свободно справляется с решением практических задач, причем не затрудняется с решением при видоизменении заданий, правильно обосновывает принятое решение, глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает на экзамене, умеет тесно увязывать теорию с практикой.
	14	- Студент свободно справляется с решением практических задач, причем не затрудняется с решением при видоизменении заданий, правильно обосновывает принятое решение, твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопросы.
	13	- Студент справляется с решением практических задач, причем не затрудняется с решением при видоизменении заданий, при этом при обосновании принятого решения могут встречаться незначительные неточности, твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его. не

		допуская существенных неточностей в ответе на вопросы.
«хорошо»	12	Студент справляется с решением практических задач, однако видоизменение заданий могут вызвать некоторое затруднение, правильно обосновывает принятое решение, твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его. не допуская существенных неточностей в ответе на вопросы.
	11	Студент справляется с решением практических задач, однако видоизменение заданий могут вызвать некоторое затруднение, при этом при обосновании принятого решения могут встречаться незначительные неточности, твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его. не допуская существенных неточностей в ответе на вопросы.
	10	Студент справляется с решением практических задач, однако видоизменение заданий могут вызвать некоторое затруднение, при этом при обосновании принятого решения могут встречаться незначительные неточности, в основном знает материал, при этом могут встречаться незначительные неточности в ответе на вопросы.
«удовлетворительно»	9	-Студент с трудом справляется с решением практических задач, теоретический материал при этом может грамотно изложить, не допуская существенных неточностей в ответе на вопросы
	8	- Студент с большим трудом справляется с решением практических задач, теоретический материал при этом может грамотно изложить, не допуская существенных неточностей в ответе на вопросы.
	7	- Студент с большим трудом справляется с решением практических задач, теоретический материал при этом излагается с существенными неточностями.
«неудовлетворительно»	0	- Студент не знает, как решать практические задачи, несмотря на некоторое знание теоретического материала.

Основная оценка, идущая в ведомость, студенту выставляется в соответствии с балльно-рейтинговой системой. Основой для определения оценки служит уровень усвоения студентами материала, предусмотренного данной рабочей программой.

Оценивание студента по балльно-рейтинговой системе дисциплины «Основы градостроительства».

Активная работа на практических занятиях оценивается действительным числом в интервале от 0 до 6 по формуле:

$$\text{Оц.активности} = \frac{\text{Пр.активн.}}{\text{Пр.общее}} \times 6 \quad (1)$$

где *Оц. активности* - оценка за активную работу;

Пр.активн - количество практических занятий по предмету, на которых студент активно работал;

Пр.общее — общее количество практических занятий по изучаемому предмету.

Максимальная оценка, которую может получить студент за активную работу на практических занятиях равна 6.

Результаты тестирования оцениваются действительным числом в интервале от 0 до 4 по формуле:

$$\text{Оц.тестир} = \frac{\text{Число правильных ответов}}{\text{Всего вопросов в тесте}} \times 4 \quad (2)$$

где *Оц.тестир.* - оценка за тестирование.

Максимальная оценка, которую студент может получить за тестирование равна 4.

Оценка за экзамен ставится по 15 бальной шкале (см. таблицу выше).

Общая оценка знаний по курсу строится путем суммирования указанных выше оценок:

$$\text{Оценка} = \text{Оценка активности} + \text{Оц.тестир} + \text{Оц.экзамен} \quad (3)$$

Ввиду этого общая оценка представляет собой действительное число от 0 до 25, «отлично» - 25- 21 баллов, «хорошо» - 20-16 баллов, «удовлетворительно» - 15-11 баллов, «не удовлетворительно» - меньше 11 баллов. (Для перевода оценки в 100 бальную шкалу достаточно ее умножить на 4).

3.2. Оценочные средства для проведения текущего контроля знаний по дисциплине «Основы градостроительства»

Карта оценочных средств текущего контроля знаний по дисциплине «Основы градостроительства»

№ п/п	Раздел дисциплины	Контролируемые дидактические единицы	Контролируемые компетенции	Оценочные средства	
				вид	кол-во
1	Градостроительные регламенты и территориальное зонирование	Градостроительные регламенты и режимы использования территорий. Селитебная зона. Анализ техногенных условий.	ПК-3	Устный опрос** Практическая работа	1 1
2	Проектирование территории и инфраструктуры	Проектирование производственных территорий и инфраструктуры. Санитарно-защитная зона промышленных производств.	ПК-3	Устный опрос** Практическая работа	3 3
3	Защита городских территорий	Проектирование инженерной инфраструктуры. Санитарно-гигиенические и архитектурные и пожарные требования к застройке.	ПК-3	Устный опрос** Практическая работа	2 2

** - устный опрос (индивидуальный, фронтальный, собеседование, диспут);

Тестовые задания для промежуточной аттестации и текущего контроля знаний студентов

Тест по дисциплине «Основы градостроительства»

1. К какой стадии градостроительного проектирования относится проект схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации

- 1.1 проект планировки территории
- 1.2 территориальное планирование
- 1.3 генеральный план

2. К какой стадии градостроительного проектирования относится проект генерального плана города (посёлка)

- 2.1 территориальное планирование
- 2.2 проект планировки территории
- 2.3 градостроительное зонирование

3. Какие зоны устанавливаются при функциональном зонировании территории города в ходе градостроительного проектирования

- 3.1 научная, спортивная, общественно-деловая, торгово-развлекательная, инновационная
- 3.2 многоэтажной застройки, усадебной застройки, санитарно-защитные, памятников истории и культуры
- 3.3 жилая (селитебная), промышленно- складская, рекреационная, инженерной и транспортной инфраструктуры

4. Какое основное назначение пригородной зоны

- 4.1 рекреационное, резерв для развития территории города, размещение промышленных площадок городских предприятий, городов-спутников

4.2 оздоровительно- туристическое, научно-учебное, для размещения объектов культуры и искусства

4.3 добычи полезных ископаемых, строительства жилых и общественных зданий

5. Территории, каких видов транспорта составляют зону внешнего транспорта крупного города 5.1 маршрутного такси, троллейбуса, вертолетов и малой авиации, катеров и яхт

5.2 метрополитена, трамвая, монорельса, трубопроводного

5.3 железнодорожного, автомобильного, воздушного, водного, продуктопроводного

6. Какие основные принципы создания микрорайонов

6.1 освоение городских территорий без сноса жилых

6.2 а) комплексность и поэтапная завершенность строительства б) обеспечение доступности общественных учреждений в) обеспечение ступенчатого обслуживания населения

6.3 строительство большого количества жилых и общественных зданий за короткие сроки

7. Структурной селитебной зоны города

7.1 жилые здания, спортивные комплексы, общественно-административные здания

7.2 городской округ, административно-планировочный район, жилой район, микрорайон, квартал

7.3 территории, расположенные в пределах жилых улиц и магистралей

8. Функциональное зонирование жилища

8.1 гостиная, прихожая, детская, подсобные помещения, лоджии, балконы

8.2 жилые помещения, подсобные помещения, лестнично-лифтовой узел

8.3 зона отдыха, рекреация, активная зона

9. Как определить площадь застройки жилого здания

9.1 площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя

9.2 площадь застройки определяется, как сумма площадей квартир жилого здания

9.3 площадь застройки определяется, как сумма площадей этажей жилого дома

10. Как определить строительный объем жилого дома

10.1 строительный объем жилого здания определяется, как объем геометрического тела тех же параметров

10.2 строительный объем жилого здания определяется как сумма строительного объема выше отметки $\pm 0,000$ (надземная часть) и ниже этой отметки (подземная часть)

10.3 Строительный объем жилого здания определяется, как площадь застройки умноженная на высоту здания от планировочной отметки земли

11. Как определить общую площадь квартир

11.1 общую площадь следует определить как сумму площадей их помещений, встроенных шкафов, а также лоджий, балконов с применением коэффициентов

11.2 общую площадь квартир следует определять, как сумму всех жилых и подсобных помещений

11.3 общую площадь квартир следует определять, как сумму всех площадей этажей

12. Как определить площадь жилого здания

12.1 площадь жилого здания следует определять, как площадь горизонтального сечения здания

12.2 площадь жилого здания следует определять, как сумму площадей всех квартир здания

12.3 площадь жилого здания следует определять как сумму площадей этажей здания

13. Как определить площадь помещений жилых зданий

13.1 площадь помещений жилых зданий следует определять по их размерам, измеряемым между отдельными поверхностями в уровне плинтусов

13.2 площадь помещений жилых зданий следует по чертежу проекта здания

13.3 площадь помещений жилых зданий следует определять, как геометрическую фигуру с размерами, измеряемыми в уровне окон

14. Основные элементы поперечного профиля улиц и дорог

14.1 разделительная полоса, уличное освещение, ограждение тротуаров

14.2 проезжая часть, пешеходная часть, озеленение, красная линия

14.3 линия застройки, наименьший радиус поворота, наибольший уклон, ливневая сеть

15. Радиус обслуживания детского дошкольного учреждения в соответствии с техническими нормативами в метрах

15.1 300

15.2 800

15.3 1500

Ключ теста

№ вопроса	Правильный ответ
1	2
2	1
3	3
4	1
5	3
6	2
7	2
8	3
9	1
10	2
11	1
12	3
13	1
14	2
15	1